

ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(ПО ВОПРОСАМ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ ПО ПРИВЕДЕНИЮ В ПОРЯДОК
ПОДЪЕЗДОВ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ)
(очно-заочное)
(форма голосования)

г. Москва

«01» февраля 2019г.

С «21» декабря 2018 г. по «24» января 2019 г.
По адресу:

Район	Улица	Номер дома	Строение	Корпус
<i>поселение</i> <i>Сосенское</i>	<i>ул. Николо-Хованская</i>	<i>14</i>	-	-

было проведено общее собрание собственников помещений многоквартирного дома в форме очно-заочного голосования.

Инициаторами проведения общего собрания выступили:

Управляющая организация ООО «УК Респект Сервис»

На дату принятия решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме количество собственников жилых и нежилых помещений составляет - 63 физических и 0 юридических лиц.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 3052,4 кв. м., что составляет 100 % голосов собственников помещений.

В голосовании приняли участие 34 собственников жилых и нежилых помещений, обладающих правом собственности на 1727,6 кв. м. площади помещений многоквартирного дома, что составляет 56,60% голосов всех собственников помещений.

При рассмотрении решений собственников членами счетной комиссии выявлено, что:

По вопросу повестки дня - 0 голоса 0 собственников недействительны,

количество таких голосов составляет 0% от общего количества голосов собственников.

Собрание признано правомочным (не правомочным).

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ

1. О проведении работ по приведению в порядок подъездов № 1 многоквартирного дома.

1.1. О согласии с необходимостью проведения работ по приведению в порядок подъездов № 1 многоквартирного дома № 14 по ул. Николо-Хованская.

Количество голосов: «ЗА» - 84,16%, «ПРОТИВ» - 13,90%, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,93%.

Большинство голосов собственников от общего числа голосов, принявших участие в голосовании по решению данного вопроса за согласие проведения работ по приведению в порядок подъездов № 1 многоквартирного дома.

Решение принято (не принято).

Принятое решение: О согласии с необходимостью проведения работ по приведению в порядок подъездов № 1 многоквартирного дома № 14 по ул. Николо-Хованская.

1.2. О согласии с необходимыми видами, объемами и сроками выполнения работ по приведению в порядок подъездов № 1 многоквартирного дома №14 по ул. Николо-Хованская, определенными на основании дефектных ведомостей на выполнение обязательных видов работ при приведении в порядок подъездов многоквартирных домов от «10» октября 2018г.

Сроки выполнения работ: «28» февраля 2019г.

Количество голосов: «ЗА» - 74,28%, «ПРОТИВ» - 13,90%, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 11,82%.

Большинство голосов собственников от общего числа голосов, принявших участие в голосовании по решению данного вопроса за необходимость видами, объемами и сроками

выполнения работ по приведению в порядок подъездов № 1 многоквартирного дома №14 по ул. Николо-Хованская, определенными на основании дефектных ведомостей на выполнение обязательных видов работ при приведении в порядок подъездов многоквартирных домов от «10» октября 2018г.

Сроки выполнения работ: «28» февраля 2019г.

Решение **принято** (не принято).

Принятое решение: Согласиться с необходимыми видами, объемами и сроками выполнения работ по приведению в порядок подъездов №1 многоквартирного дома №14 по ул. Николо-Хованская.

Сроки выполнения работ: «28» февраля 2019г.

2. Об избрании уполномоченных от имени собственников помещений многоквартирного дома № 14 по ул. Николо-Хованская лиц, ответственных за участие в открытии объекта и в работе назначаемой заказчиком комиссии по приемке выполненных работ:

№ п/п	ФИО либо наименование юридического лица	№ квартиры или помещения
1	Виеру М.	Кв. 5
2	Воронкова Е.А.	Кв. 16

Количество голосов: «ЗА» - 74,03 %, «ПРОТИВ» - 9,07 %, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 16,90 %.

Большинство голосов собственников от общего числа голосов, принявших участие в голосовании по решению данного вопроса, за избрание в качестве уполномоченных лиц Виеру М., Воронкова Е.А.

Принятое решение: Об избрании уполномоченных от имени собственников помещений многоквартирного дома № 14 по ул. Николо-Хованская лиц, ответственных за участие в открытии объекта и в работе назначаемой заказчиком комиссии по приемке выполненных работ. многоквартирного дома № 14 по ул. Николо-Хованская.

Виеру М., Воронкова Е.А.

3. Об определении в качестве места хранения документов, связанных с проведением настоящего общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 14 по ул. Николо-Хованская.

Администрация поселения Сосенское, г.Москва п.Коммунарка, ул.Александры Монаховой, д/д. 30 стр.1.

Количество голосов: «ЗА» - 82,87 %, «ПРОТИВ» - 7,15 %, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 9,98 %.

Большинство голосов собственников от общего числа голосов, принявших участие в голосовании по решению данного вопроса за хранение документов, связанных с проведением настоящего общего собрания:

Администрация поселения Сосенское, г.Москва п. Коммунарка, ул. Александры Монаховой, д/д.30 стр.1.

Принятое решение: Определить в качестве места хранения документов, связанных с проведением настоящего общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 14 по ул. Николо-Хованская: **Администрация поселения Сосенское, г.Москва п.Коммунарка, ул.Александры Монаховой, д/д.30 стр.1**

ИНИЦИАТОР ПРОВЕДЕНИЯ СОБРАНИЯ:

Управляющая организация ООО «УК «Респект Сервис»

